

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 18/11

Общая площадь дома (м2): 5720 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1900
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 309 925,96 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 27 332,24 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	111 269,95	181 843,49	181 843,49	184 295,13		542 471,92	-360 628,43
Содержание общ. имущ. МКД		338 989,17	338 989,17	343 019,67		325 936,37	13 052,80
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	72 963,19	
					<i>Транспортные расходы</i>	9 322,53	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	43 405,53	
					<i>Спецдежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	5 053,98	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	1 997,68	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	14 397,19	
					<i>трубочистные работы</i>	1 057,99	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	13 339,20	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	43 245,20	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	118 699,16	
					<i>Накладные расходы</i>	16 851,91	
Уборка и сан.очистка земельного участка		46 177,43	46 177,43	46 804,67		64 736,12	-18 558,69
Эксплуатация коллективных ПУ		28 742,64	28 995,40	29 294,62		27 545,63	1 449,77
Содержание и ремонт ПЗУ		10 267,36	10 267,36	9 947,15		10 101,96	165,40
Содержание и ремонт лифтов		20 561,63	20 561,63	22 275,06		73 081,76	-52 520,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		19 871,28	20 046,07	20 267,21		10 524,15	9 521,92
Управление многоквартирным домом		42 238,64	42 238,64	42 801,12		32 255,64	9 983,00
ИТОГО по дому		688 691,64	689 119,19	698 704,63		1 086 653,55	-397 534,36
Полная задолженность дома по квартплате							309 925,96

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.